

REFERENCE D'OUVRAGE

IMMEUBLE DE LOGEMENTS D'ÉTUDIANTS – BD DU PONT D'ARVE 23

Construction d'un immeuble de logements d'étudiants avec arcade commerciale
Genève

Maître de l'ouvrage : La Cigüe
Personne de référence : M. Dario Taschetta, architecte
Téléphone : 022 736 21 17
Année du mandat : 2011
Année des travaux : 2011 - 2013
Prestations effectuées : Phases SIA 3, 4
Coût de l'ouvrage B : Fr. 145'000.—
Installations à courant fort et faible
Responsable du mandat : Olivier Bourlon
Maître de l'œuvre : Dario Taschetta Architecte
Partenaires du mandat : Energition SA (CVS)



CONCEPT

Construction d'un immeuble d'étudiants abritant 3 grands duplex, labellisé MINERGIE-ECO. Dans chaque niveau inférieur des duplex se trouvent les espaces de vie, cuisine-salle à manger, largement ouverts sur le sud et le parc et trois chambres. Au niveaux supérieurs se trouvent 6 chambres et les sanitaires. Total 25 chambres.

PRESTATIONS REALISEES



- **Etude** : Prestations d'études des infrastructures de distributions électriques courant fort et faible, tableaux électriques. Coordination techniques avec les autres corps de métier. Elaboration des devis estimatifs.

- **Concept énergétique** : Etablissement du concept énergétique pour une maîtrise globale des consommations électriques.

- **Appel d'offres** : Elaboration des appels d'offres sur la base d'avant-métrés détaillés, précisant de façon claire et sans ambiguïté les prestations à exécuter. Analyse des offres constituée d'un rapport et d'un tableau comparatif complet.

- **Dossier d'exécution** : Elaboration des plans d'appareillages, plans d'installations courant fort et faible, schémas de principe.

CARACTERISTIQUES GENERALES

Volume SIA	2'562 m ³
Surface brute de plancher	1'025 m ²
Coût au m ² SIA (CFC 23)	141.—
Nombre d'étages sur rez	6
Niveaux souterrains	1
Nombre de chambres	25
Arcade commerciale	1

Plan de l'étage-type

